**太平洋房屋2023届春季校园招聘简章**

1. **公司简介**

太平洋房屋1994年成立于上海，历经29年的不断进取，已经成为一家拥有650家直营门店，8000名专业经纪人的头部房地产经纪公司。每年为成千上万户家庭提供房屋交易服务，平均年交易总额超1000亿，稳居上海前二、全国前五，也是唯一蝉联18次上海房地产经纪行业最高荣誉——金桥奖的企业。2020年太平洋房屋重磅提出长三角发展战略，持续深耕上海的同时逐渐布局南京、杭州、苏州，宁波、无锡等市场，立志将太平洋房屋优质的服务带给中国更多的家庭！

1. **岗位信息**

**【招聘岗位】房产经纪人**

**【招聘数量】100人**

**【工作地点】上海市各行政区（650家门店可就近分配）**

**【薪资待遇】**

* **本科（毕业后）：8000元/月（底薪+绩效+房补）**
* **转正后：12000-15000元/月（底薪提成综合收入）**

**【岗位职责】**

1. 收集负责社区的楼盘及商圈配套信息，根据客户的需求协助其完成房屋买卖、租赁等业务，提供全流程的房产交易服务；

2. 研究所负责社区的房产动态趋势，为客户提供房产市场变化一线信息，为客户资产管理提供有价值服务；

3. 掌握互联网营销方法，通过太屋网等线上平台为客户提供房产交易咨询服务，对有意向的客户进行带看；

4. 学习专业房地产交易法律知识，为客户提供专业房产交易法律咨询建议，帮助客户规避交易过程中的法律风险；

5. 深度服务社区，关爱社区邻里，积极参与社区志愿活动，用实际行动参与社区共建活动。

**【任职资格】**

**1. 本科学历，专业不限**，拥有投身于房地产服务行业的初心，热爱房地产、金融、互联网等业务；

2. 善于沟通，有亲和力，乐于助人，对志愿者活动感兴趣；

3. 抗压能力强，善于团队协作，有一定问题分析解决能力；

4. 学习能力强，有良好的服务意识，善于虚心请教问题。

**【招聘岗位】豪宅销售管培生**

**【招聘数量】30人**

**【工作地点】上海市**

**【薪资待遇】**

* **本科（毕业后）：8000元/月（底薪+绩效+房补）**
* **转正后：20000-40000元/月（底薪提成综合收入）**

**【岗位职责】**

1. 负责太平洋房屋豪宅板块的销售工作（标的1500万以上）；

2. 负责优质客户的长期跟踪维护服务，为客户在资产管理、房屋置换等方向提供专业的建议；

3. 通过互联网营销、商务BD等方式完成优质客户的需求挖掘，对有成交意向的客户进行房产交易的全程服务；

4. 学习专业房地产交易法律知识，为客户提供专业房产交易法律咨询建议，帮助客户规避交易过程中的法律风险；

5. 深度服务社区，关爱社区邻里，积极参与社区志愿活动，用实际行动参与社区共建活动。

**【任职资格】**

**1. 本科及以上学历，专业不限**，拥有投身于房地产服务行业的初心，热爱房地产、销售、互联网等行业；

2. 形象气质佳，有情商，亲和力强；

3. 抗压能力强，勤奋踏实肯付出；

4. 学习能力强，有良好的服务意识，敢于虚心请教问题。

**【招聘岗位】房产实习生**

**【招聘数量】50人**

**【工作地点】上海市（650家门店可就近分配）**

**【薪资待遇】**

* **实习期（毕业前）：4790元/月（底薪+绩效）**
* **实习期内可以提供转正和晋升机会**
* **转正后：12000-15000元/月（底薪+提成综合收入）**

**【岗位职责】**

1. 围绕房屋买卖、租赁进行房产经纪人岗位的实习；

2. 负责到店客户的接待、咨询工作，根据客户需求为其匹配合适的房源，并陪同看房，学习业务的成交的流程；

3. 通过电话、网络等形式与客户建立联系，为客户提供房产经纪的专业解答；

4. 参与学习/见习房地产经纪的行业知识，参加公司和门店组织的专业培训；

5. 完成每月的实习目标，并向店长/总监汇报工作结果。

**【任职资格】**

**1. 本科应届实习生，专业不限；**

2. 认可房地产经纪行业，对销售、互联网、金融等方向感兴趣；

3. 善于沟通，为人正直，有较强的自我学习的热情；

4. 责任心强、有抗压能力，可以进行全职实习；

1. **福利介绍**

1. 高额提成：租赁业绩提成35%、买卖业绩提成15%-45%；

2. 租房无忧：为毕业生/实习生提供一站式住宿解决方案，拎包入住，平均房租1000-1500元不等；

3. 来沪无忧：为通过校园招聘入职的异地学生提供最高400元的来沪路费报销；

4. 师徒带教：新人入职第二天即安排门店师傅进行一对一带教；

5. 带薪年假：应届毕业生（实习/全职）享有9天带薪年休假，优秀员工最长可享有12天带薪年休假；

6. 其他福利：社会保险、定期团建、相亲会、篮球赛、优秀员工国内外游、租房购房优惠……

**四、培训及晋升**

1. 培训体系

（1） 业务方向培训体系

**雏鹰训练营（入职0-3个月）→启航训练营（入职3-6月）→未来之星训练营（入职6-12个月）**

（2）管理方向培训体系

**鲲鹏计划（储备店长）→远航计划（0-3个月店长）→商圈领袖计划（0-3个月总监）**

（3）高管方向培训体系

**百万经纪人俱乐部（业绩100万以上）→卓越领导力研修班→中欧、清北EMBA研修班**

2. 晋升体系

（1）横向晋升：（业务专业晋升序列）

**房产经纪人/实习生→置业顾问→客户经理→高级客户经理→百万经纪人**

（2）纵向晋升：（管理能力晋升序列）

**房产经纪人/实习生→店长→区域经理/总监→大区副总→城市总经理**

**五、应聘相关**

**1. 面试流程：简历投递 → 简历筛选 → 初试 → 复试 → offer → 签约录用**

2. 联系方式：

（1）简历邮箱：xyzp@taiwu.com；

（2）太平洋房屋HR王老师：13775037910（微信同号）

**3、简历投递：**

**（1）关注“太平洋房屋招聘”微信公众号→校招专栏→校招网申链接→开始填写**

**（2）网申简历投递链接：taiwu.zhiye.com**

（3）扫码投递简历：